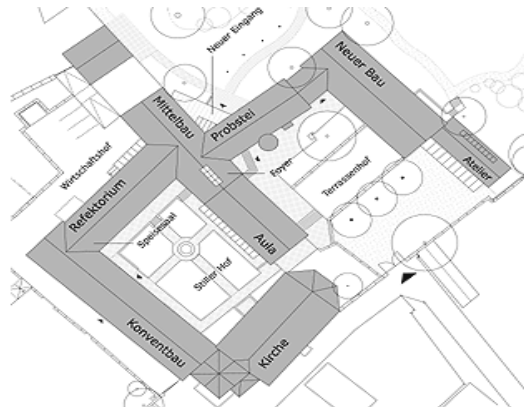


Projekt: **Umbau, Modernisierung und Sanierung
Kloster Höchst - Tagungshaus der Evangelischen Kirche, Höchst**

Architektur: Kolb u. Neumann Architekten BDA, Darmstadt Lph. 1-7, § 15 HOAI
Objektüberwachung: Adolf Gerber - Freie Architekten & Ingenieure, Darmstadt Lph. 8, § 15 HOAI



Kennwerte:

HNF: 1.800 m²
BRI: 11.790 m³
Bauzeit: 16 Monate

Baukosten Hauptmaßnahme:

KG 300	Bauwerk-Konstruktion	2,27 Mio. €
KG 400	Bauwerk-Technik	1,18 Mio. €
KG 500	Außenanlage	0,23 Mio. €
Summe	Gesamtkosten	3,68 Mio. €

Besondere Merkmale – Gebäude/Konstruktion:

Neukonzeption der räumlichen Zuordnungen und Gebäudeteile unter Berücksichtigung der historischen Entwicklung des Klosters

- neues Foyer der Gesamtanlage zugänglich vom Park,
- vom Stillen Hof und vom Terrassenhof.
- neue zentrale Treppenanlage und Aufzug
- für alle wichtigen Bereiche Barrierefreiheit

Umfangreiche Eingriffe an vorh. Bausubstanz in Teilbereichen:

- Abbrucharbeiten, HD-Injektionen, Teilunterkellerung
- Mauerwerkstrockenlegung und Einbau Sperrschichten
- Absenkung des Bodenaufbaus über dem Kellergewölbe
- räumliche Neuordnung der Tagungsunterkünfte

Besondere Merkmale – Technik:

- neue Haustechnik
- neue sanitäre Anlagen und Großküchentechnik

Besondere Merkmale – Kloster Höchst:

Nach Umbau und Sanierung bietet das Kloster Höchst:

- 9 Tagungsräume
- Aula für größere Veranstaltungen
- überwiegend Einzel-/Doppelzimmer mit Bad für 117 Gäste
- 2 behindertenfreundliche Zimmer und Raum der Stille

