



Projekt: **Neubau Seniorenheim – Wilhelm-Lehr-Str., Münster**

Bauherr: SENIO-Zweckverband, Reinheim

Architektur: Clormann-Neis-Krebs, Architekten und Ingenieure

Baumanagement: Adolf Gerber Baumanagement GmbH, Darmstadt

Generalplanung  
Lph. 6-9, § 15 HOAI



### **Besondere Merkmale:**

Um die Vision eines Wohnort nahen Alterswohnsitzes für pflegebedürftige Menschen zu verwirklichen, errichtete der SENIO-Zweckverband Münster ein dreigeschossiges Seniorendienstleistungszentrum. Das stark gegliederte Gebäude bittet Platz für bis zu 60 Senioren mit der Möglichkeit zur Pflege.

BRI: ca. 11.122 m<sup>3</sup>

BGF: ca. 3.350 m<sup>2</sup>

Pflegeplätze: 60

Baukosten: brutto 4,5 Millionen €